



Chargé d'opérations techniques H/F

Référence de l'offre : 2024/06

SOCIETE

Entreprise immobilière dynamique de 200 collaborateurs, **2^{ème} bailleur social sur l'Eurométropole de Strasbourg**, Habitation Moderne met ses qualités de constructeur et de gestionnaire au service essentiellement du logement, tout en ayant engagé ces dernières années une diversification de ses champs d'intervention. Sa mission première est d'assurer l'accès à un logement de qualité, correspondant aux besoins du territoire. Habitation moderne cultive les **valeurs de proximité, d'engagement et de qualité**, toute en développant un **souci permanent d'innovation**, qu'elle soit technique ou sociétale.

Habitation Moderne recherche dans ce cadre un **Chargé d'opérations techniques (H/F) en CDI**.

MISSION PRINCIPALE

Au sein de la Direction du Développement et de l'Investissement, vous êtes rattaché au Chef de département Construction et Réhabilitation. Vous gérez principalement des projets de réhabilitation et pourrez, selon les opportunités, être amené à intervenir sur des opérations de constructions neuves.

Vous collaborez avec le responsable de l'opération en charge du montage du projet durant la phase d'élaboration de l'opération jusqu'à la passation du dossier. Vous serez en charge du pilotage de tous les volets des opérations confiées en lien avec les différents services supports en veillant à la qualité globale de l'opération dans le respect des délais, du cahier des charges et des procédures internes.

A ce titre, vous gérez et organisez le processus de réhabilitation / construction et assurez la communication et la coordination entre les différents intervenants.

Vous assurez une parfaite transmission du dossier à la Direction du Patrimoine.

Tenace, vous avez le sens du résultat et le goût du challenge et de l'innovation. Votre réactivité et vos qualités professionnelles et relationnelles vous permettent de nouer des relations privilégiées et de confiance avec vos interlocuteurs.

PREREQUIS/CONDITIONS D'ACCES

Pour occuper cet emploi, il est nécessaire de détenir un diplôme de niveau Bac+2 minimum en bâtiment/génie civil et d'avoir une expérience de 5 ans minimum sur un poste similaire chez un bailleur social ou un promoteur.

Le candidat maîtrise les process et techniques de construction et de réhabilitation en site occupé, le financement du logement social et possède de bonnes capacités à manager les prestataires et à coordonner les différents intervenants. Son excellent relationnel ainsi que son sens de l'organisation sont des atouts indispensables pour ce poste.

CANDIDATER

CV **et** lettre de motivation à adresser au service des Ressources Humaines par courrier ou par mail à l'adresse candidature@habitationmoderne.org.