

AVIS DE MARCHE

Maître d'ouvrage :

HABITATION MODERNE - S.A.e.m.l. au capital de 1.500.000 €

R.C. Strasbourg 56B 141 – Siret 56850141500042

24 route de l'hôpital – CS 30 062- 67027 STRASBOURG CEDEX

☎ 03.88.32.52.10 Fax 03.88.22.89.99

Objet : Lots 626, 636, 655, 675, 681, 687 et 688 dans le cadre de la construction d'un ensemble immobilier de 76 logements (36 logements locatifs, 35 logements intermédiaires et 8 pavillons en accession à la propriété), rue Fischacker à STRASBOURG.

Mode passation : Appel d'offres ouvert conformément au code de la commande publique.

Allotissement : La consultation porte uniquement sur les 7 lots identifiés ci-dessous. Les lots 626, 636, 655, 681, 687 et 688 ont été déclarés infructueux en date du 19/12/2024. Le lot 675 est créé suite aux négociations des autres lots. Les autres lots sont en cours de négociations.

N° DES LOTS	DESIGNATION DES LOTS
626	Couverture Zinguerie
636	Porte de Garage
655	Chape Fluide
675	Photovoltaïque
681	Escaliers Bois
687	Revêtement de Sol Souples
688	Revêtement de sols stratifiés

Délai d'exécution : 25 mois y compris préparation et levée des réserves conformément au CCAP.

Dossier de consultation : disponible gratuitement sur <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>.

Critères de sélection :

Prix : 60 points / Valeur Technique et organisationnelle : 40 points. Les sous-critères sont indiqués dans le règlement de consultation.

Réception des offres : par voie électronique via la plateforme Alsace Marchés Publics, avant la date et heures limites fixées ci-dessous.

Date limite de réception des offres : dans les conditions prévues au règlement de consultation, pour le

Lundi 3 mars 2025 avant 11h00, délai de rigueur

Les offres devront être rédigées en langue française

Modalités de paiement et financement : délai de 45 jours fin de mois - Fonds propres, prêts et subventions

Délai de validité des offres : 120 jours

Conditions particulières : insertion par l'économie.

Renseignements complémentaires : Demande écrite, au plus tard 8 jours calendaires avant la date limite de remise des offres sur <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Date d'envoi de l'avis au JOUE : 29 janvier 2025

HABITATION MODERNE
La Directrice Générale – V. JACOB