

## AVIS DE MARCHE

### Nettoyage des parties communes des immeubles d'habitation moderne et gérés par habitation moderne, nettoyage des logements vacants et rotation des conteneurs

**Acheteur :**

**HABITATION MODERNE**

S.A.e.m.l. au capital de 1 500 000 € - R.C. Strasbourg 56B 141 - Siret 56850141500042

24, Route de l'Hôpital - CS 30062 - 67027 STRASBOURG CEDEX

☎ 03 88 32 52 10 - Fax 03 88 22 89 99

**Objet :** Accord-cadre pour le nettoyage des parties communes des immeubles d'Habitation moderne et gérés par Habitation moderne, pour le nettoyage des logements vacants ainsi que la rotation des conteneurs

**Allotissement :**

- Lot 1 : Nettoyage des parties communes des immeubles d'habitation appartenant à Habitation Moderne.
- Lot 2 : Nettoyage des parties communes des immeubles d'habitation gérés par Habitation Moderne pour le compte de la Ville et l'Eurométropole de Strasbourg
- Lot 3 : Nettoyage des logements vacants avant mise en location

**Mode de passation :** Appel d'offres ouvert conformément au code de la commande publique.

**Durée du marché :** 1 an, renouvelable tacitement 3 fois 1 an, avec des montants maximums de 4 000 000 d'€ HT (Lot 1), 600 000 € HT (Lot 2) et 800 000 € HT (Lot 3).

**Dossiers de consultation :** peuvent être téléchargés gratuitement sur Alsace Marchés

Publics : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**Critères de sélection :**

**Lots 1 et 2 :**

- 1 - Prix : **40 points**
- 2 - Valeur technique : **48 points**
- 3 - Démarche environnementale et sociale : **12 points**

**Lot 3 :**

- 1 - Prix : **70 points**
- 2 - Valeur technique : **30 points**

Des sous critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

**Date et heure limite de remise des offres :** 10/03/2025 à 11h00. Par voie électronique sur [www.plateforme.alsacemarchespublics.eu](http://www.plateforme.alsacemarchespublics.eu) dans les conditions prévues par le règlement de consultation.

Les offres devront être rédigées en langue française

**Modalités de financement :** Délai de 30 jours fin de mois - Fonds propres

**Délai de validité des offres :** 120 jours à compter de la date de remise.

**Renseignements complémentaires par demande écrite avant le 03/03/2025** sur la plateforme <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Avis envoyé au JOUE le 07/02/2025

Virginie Jacob  
Directrice générale