

## LES LOCAUX DETENUS PAR LOCUSEM

Les locaux sont situés exclusivement sur Strasbourg pour le moment.

### ❖ CENTRE VILLE



8 place Kléber Strasbourg

Surface : 848 m<sup>2</sup>



6 Rue Frédéric Piton Strasbourg

Surface : 100 m<sup>2</sup> + 120 m<sup>2</sup> (2 boutiques)



16 rue du 22 novembre Strasbourg

Surface : 120 m<sup>2</sup>

### ❖ CERVANTES 1



Avenue Cervantès Hautepierre  
Strasbourg

Surface : 254 m<sup>2</sup> - 3 boutiques



Place du Maillon Hautepierre Strasbourg

Surface : 1087 m<sup>2</sup> - 1 supermarché

### ❖ CERVANTES 2



Avenue Cervantès Hautepierre  
Strasbourg

Surface : 630 m<sup>2</sup> - 6 locaux commerciaux

### ❖ CRONENBOURG



Rue Langevin Cronembourg Strasbourg

Surface : 861 m<sup>2</sup> - 5 boutiques

❖ CLAIRVIVRE



Rue de Clairvivre/avenue du Neuhof

Surface : 1387 m<sup>2</sup> – 1 supermarché et 3 boutiques

❖ KLEBSAU

❖ ACTIBOX

containers maritimes de stockage - 81 rue du Rhin Napoléon 67100 STRASBOURG – 112 m<sup>2</sup>

❖ BUREAUX RIVES ETOILES ET WATTEAU



15 rue de Watteau Elsau Strasbourg

Surface : 88 m<sup>2</sup> – 1 boutique



15 route du Rhin à Strasbourg-Port du Rhin

Surface : 472 m<sup>2</sup> – Plateau de coworking

❖ ELSAU

**Locaux détenus par la SAS BERENICE**



45 bd. Lafontaine à Strasbourg-Hautepierre

Surface : 3 200 m<sup>2</sup>

## **Locaux appartenant à la SAS KALEIDOSCOOP**

L'ensemble immobilier détenu par la SAS KALEIDOSCOOP a été livré en décembre 2021 et est loué à SCIC KALEIDOSCOOP depuis février 2022. Il s'agit d'un ensemble de bureaux de 2 820 m<sup>2</sup> sur le site de l'ancien bâtiment administratif de Coop Alsace.